

**Fadd Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének 13/2021. (X. 29.)
önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 19/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Fadd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Fadd Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének a helyi adókról szóló 19/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az adótárgy a Htv. 11. §-ában foglalt adótárgy.”

2. §


- (1) A R. 14. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A Htv. 19. §-ában meghatározottakon túl mentesek a telekadó alól az alábbi - üzleti, kereskedelmi és termelési célt nem szolgáló - telkek:
a) az a telek, amelynek tekintetében az adóalany érvényes építési engedéllyel rendelkezik, az építési engedély jogerőre emelkedésének napjától számított 2 évig, vagy egyszerű bejelentést tett, a bejelentéstől számított 2 évig.”
- (2) A R. 14. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(1) A Htv. 19. §-ában meghatározottakon túl mentesek a telekadó alól az alábbi - üzleti, kereskedelmi és termelési célt nem szolgáló - telkek: ...
...b) az a belterületi telek, amely az épülethez természetben is hozzátartozik, függetlenül a terület nagyságától, ideértve azt az esetet is, ha az épülethez több helyrajzi számon nyilvántartott belterületi földrészlet kapcsolódik. Ezen adómentesség igénybevételének feltétele az, ha minden egyes helyrajzi számon szereplő belterületi földrészlet tulajdonosa ugyanaz a személy.”

3. §


Záró rendelkezések

5. §

- (1) E rendelet 2022. január 1. napján lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a R. 4. § b) pontja, 5. § c) pontja, 29. §-a és az azt megelőző „A foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap-mentesség” alcím, 30. § b) pontja.


Fülöp János
polgármester




Dr. Percsi Elvira
jegyző

Záradék:

A rendelet 2021. október hó 29. napján a helyben szokásos módon kihirdetésre került.

